



## ZONIFICACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

- 
  - ZONA 1: ZONA DE PROTECCIÓN HIDROLÓGICO-FORESTAL
  - ZONA 2: ZONA DE PROTECCIÓN FORESTAL ABSOLUTA
  - ZONA 3: ZONA DE PROTECCIÓN SILVOPASTORAL
  - ZONA 4: ZONA DE PROTECCIÓN DE LOS CURSOS Y MASAS DE AGUA
  - ZONA 5: ZONA DE PROTECCIÓN AGRÍCOLA
  - ZONA 6: ZONA DE PROTECCIÓN DE LAS COMUNICACIONES VIARIAS
  - ZONA 7: ZONA DE PROTECCIÓN RESERVA DE LA RED FERROVIARIA Y DE LA AUTOVÍA BURGOS-MALZAGA
  - ZONA 8: ZONA DE NÚCLEO RURAL DE NAFARRATE

#### **EDIFICIOS INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL**

EDIFICIOS DE VALOR MONUMENTAL		EDIFICIOS DE VALOR ESPECIAL	
VM-1	Ermita de Nafarrate	VE-1	Tejera de Ollerias
VM-2	Iglesia de Santa María Goiain	VE-2	Caserío Kortaetxe
VE-3		Goikoerrotxa	
EDIFICIOS DE VALOR HISTÓRICO-ARQUITECTÓNICO		BARRIO DE LA E	
OLLERIAS	NAFARRATE	LADERA ALBERTIA	BARRIO DE LA E
VH-1 Caserío de Ollerias	VH-4 Caserío nº 3	VH-7 Caserío Albertia	VH-8 Antigua
VH-2 Caserío Benta Zaharra	VH-5 Caserío nº 4		VH-9 Antigua
VH-3 Caserío La Chopera	VH-6 Caserío nº 5		
VH-11 Caserío Santa Engracia			
ELEMENTOS EDIFICADOS MENORES DE INTERÉS			
EM 1 Pente de Urbina			
EM 2 Puente de Zubibarri / Ollerias			
EM 3 Puente de Urrunaga			
EM 4 Puente de Nafarrate			
EM 5 Fuente Iturrigorritxu / Elosu			

SUELO URBANO

-  **RESIDENCIAL**
  -  **INDUSTRIAL**

## **SUELO APTO PARA URBANIZAR**

- The diagram consists of two horizontal rows. The top row contains a gray rectangular box on the left and the word "RESIDENCIAL" in bold black capital letters on the right. The bottom row contains a purple rectangular box on the left and the word "INDUSTRIAL" in bold black capital letters on the right.

SISTEMAS GFNEBRAI ES

- |   |                        |   |                                |
|---|------------------------|---|--------------------------------|
|  | COMUNICACIONES VIARIAS |  | EQUIPAMIENTO COMUNITARIO       |
|  | CURSOS Y MASAS DE AGUA |  | ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES |
|   |                        |  | PASEO EL OSU - OLLEARIAS       |

**TEXTO REFUNDIDO -APROBACIÓN DEFINITIVA - O.F.365 / 2003 F.A. - BEHIN-BETIKO BAITESPENA-ERABERRITUTAKO IDAZKERA**

REVISIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS  
MUNICIPALES DE PLANEAMIENTO

UDAL EGITAMUKETAREN ORDEZKO  
ARAUDIAKI BIRRAZTERPENA

LEGUTIANO  LEGUTIO

# LEGUTIANO

PLANO N° 2.12 (112-22) Zkia LAUNIRUDIA

# CALIFICACIÓN GLOBAL - OSOKO ZERMUGAPENA

---

ARQUITECTOS DIRECTORES - ARKITEKTO ZUZENDARIAK  
D. FERNANDO RUIZ DE OCENDA ZABAleta  
D. IÑAKI USANDIZAGA ENDAYA

INGENIERO DE MONTES - MENDIETAKO INGENIARI  
D. ANDRÉS ITURRALDE MTZ. DE LIZARDUY

INGENIERO DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS - BIDE URBIDE ETA KAIEN INGENIARI  
D. JUAN LUIS CASADO EZCURRA

GABINETE DE ESTUDIOS SOCIOLÓGICOS - SOZIOLOGIZKO IKERKETEN TALDEA  
EMAIKER

GABINETE JURÍDICO - JURIDIKO TALDEA  
EKAIN