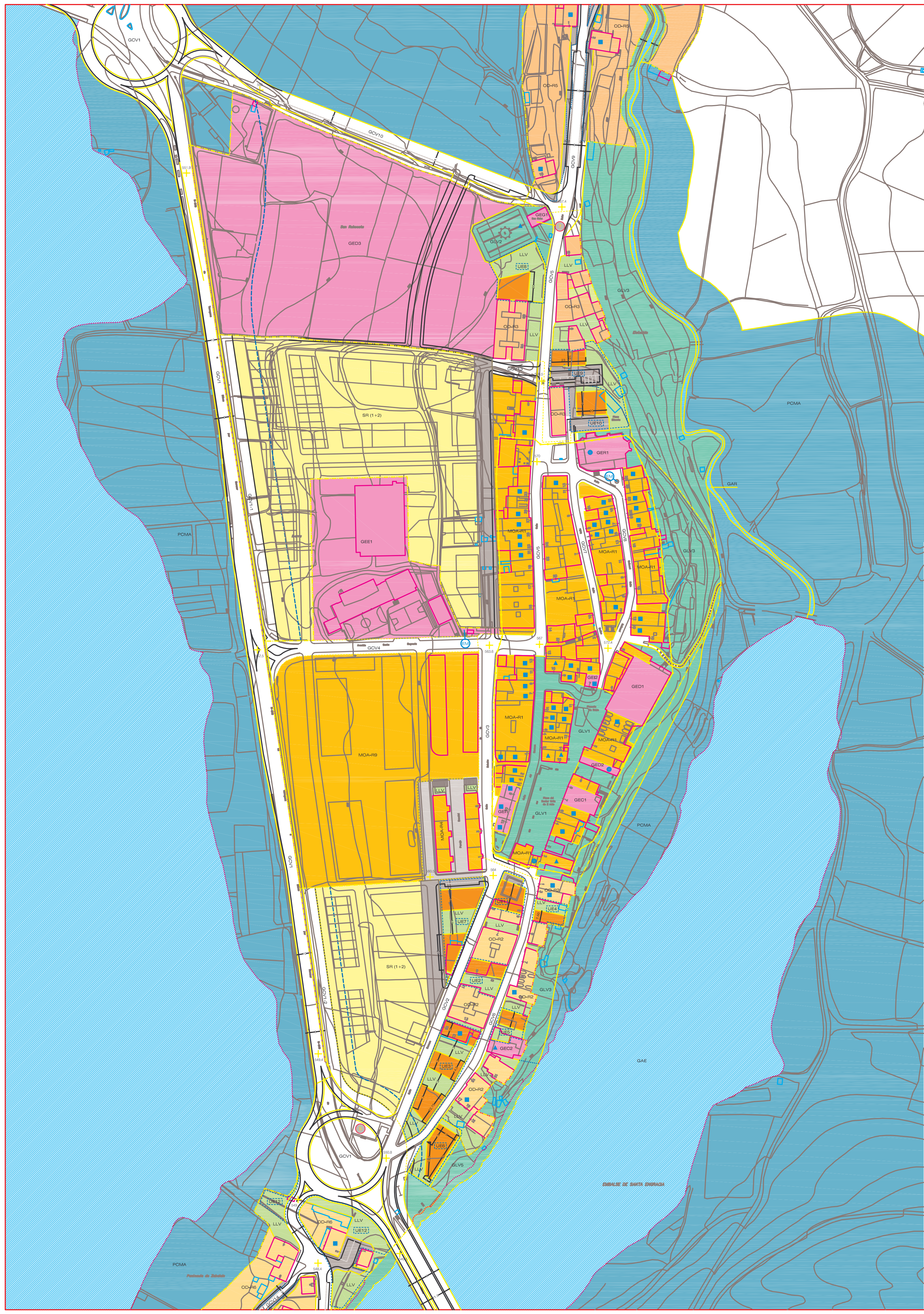

DELIMITACION DEL SUELO URBANO
DELIMITACION DEL SUELO APTO PARA URBANIZAR
ZONAS DE SUELO URBANO Y SECTORES DE SUELO APTO PARA URBANIZAR
ALINEACION
DELIMITACION DE UNIDAD DE EJECUCION
14.00 RASANTE
LINEA DE EDIFICACION
ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA
LINEA ACTUAL DE MAXIMA ALTURA DE EMBALSE (COTA 546,5)
NUEVA LINEA DE MAXIMA ALTURA DE EMBALSE (NUEVA COTA 546,5)

*** CATALOGO DE LA EDIFICACION**

- VALOR MONUMENTAL
- VALOR ESPECIAL
- VALOR HISTORICO-ARQUITECTONICO
- EM - ELEMENTOS MENORES DE INTERES

1 - ZONAS Y SECTORES DE USO GLOBAL LUCRATIVO

*** USO RESIDENCIAL (S.U.)**

- MOA-R1 - CASCO HISTORICO
- OD-R2 - ENSANCHE MAGDALENA
- OD-R3 - ENSANCHE SAN ROKE
- MOA-R4 - BASATXI
- OD-R5 - GOIKOETXE-ZAINDURDI
- OD-R6 - ZABALAIN
- MOA-R7 - PENINSULA DE ZABALAIN 1
- MOA-R8 - PENINSULA DE ZABALAIN 2
- MOA-R9 - IBARRA 1
- - SAN BLAS

*** USO RESIDENCIAL (S.A.U.)**

- SR (1+2) - RESIDENCIAL IBARRA

*** USO INDUSTRIAL (S.U.)**

- OD-I1 - MADERAS DE SAN BLAS

2 - SISTEMAS GENERALES Y LOCALES

*** COMUNICACIONES VIARIAS**

- GCV - SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES VIARIAS
- LCV - SISTEMA LOCAL DE COMUNICACIONES VIARIAS
- LCV - SISTEMA LOCAL DE COMUNICACIONES VIARIAS A OBTENER

*** ESPACIOS LIBRES**

- GLV - SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
- LLV - SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
- - ESPACIO LIBRE PRIVADO
- - SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES (S.A.U.)

*** EQUIPAMIENTO COMUNITARIO**

*** CURSOS Y MASAS DE AGUA**

- GAR - RIO BOSTIBAIETA
- GAE - EMBALSE DE SANTA ENGRACIA

3 - SUELO NO URBANIZABLE

- PCMA - ZONA 4 DE PROTECCION DE CURSOS Y MASAS DE AGUA
- - ZONAS DEL SUELO NO URBANIZABLE

*** UNIDADES DE EJECUCION**

- UNIDAD DE EJECUCION 1 - ZONA OD R2
- UNIDAD DE EJECUCION 2 - ZONA OD R2
- UNIDAD DE EJECUCION 3 - ZONA OD R2
- UNIDAD DE EJECUCION 4 - ZONA OD R2
- UNIDAD DE EJECUCION 5 - ZONA OD R2
- UNIDAD DE EJECUCION 6 - ZONA OD R2
- UNIDAD DE EJECUCION 7 - ZONA OD R2
- UNIDAD DE EJECUCION 8 - ZONA OD R3
- UNIDAD DE EJECUCION 9 - ZONA OD R3
- UNIDAD DE EJECUCION 10 - ZONA OD R3
- UNIDAD DE EJECUCION 11 - ZONA OD R5
- UNIDAD DE EJECUCION 12 - ZONA OD R6

ZONA ARQUEOLOGICA DEL CASCO HISTORICO DE LEGUTIANO

*** ZONAS DE PRESUNCION ARQUEOLOGICA**

- 5 - HOSPITAL DEL CARMEN
- 7 - ERMITA DE SAN ROQUE
- 8 - ERMITA DE SAN JORGE
- 61 - EL ROBLEDAL 4

TEXTO REFUNDIDO - APROBACION DEFINITIVA - O.F. 365 / 2.003 F.A. - BEHIN-BETIKO BAITESPENA - ERABERRITUTAKO IDAZKERA

REVISION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES DE PLANEAMIENTO — UDAL EGITAMUKETAREN ORDEZKO ARAUDIAK BIRRAZTERPENA

LEGUTIANO LEGUTIANO

LEGUTIANO

PLANO Nº 4.1.2 Zkia LAUNIRUDIA

ORDENACION PORMENORIZADA - ANTOLAKETA ZEHATZA

ARQUITECTOS DIRECTORES - ARKITEKTO ZUZENDARIAK
D. FERNANDO RUIZ DE OCENDA ZABALETA
D. IÑAKI USANDIZAGA ENDAYA

INGENIERO DE MONTES - MENDIETAKO INGENIERI
D. ANDRES ITURRALDE MARTINEZ DE LIZARDUY

INGENIERO DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS - BIDE URBIDE ETA KAIEN INGENIERI
D. JUAN LUIS CASADO EZCURRA

GABINETE DE ESTUDIOS SOCIOLOGICOS - SOZIOLOGIZKO IKERKETEN TALDEA
EMAIKER

GABINETE JURIDICO - JURIDIKO TALDEA
EKAIN

- 2.003 -

Escala 1/1.000 Heineko